



## **Prodej řadového rodinného domu se zahradou v obci Pašovice, okr. Uherské Hradiště**

Pašovice, Uherské Hradiště

**4 200 000 Kč**

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům o celkové podlahové ploše 260m<sup>2</sup> a dispozičním řešením 5+1. Dům s menší zahradou, se nachází na pozemku 533m<sup>2</sup>. Je postaven z plných cihel, v roce 1985 byl podřezán a byla provedena hydroizolace. Další rekonstrukce proběhla cca v roce 2010 - 2012 - nová střešní krytina, plechové šablony + pálená taška, měděné okapy, elektrické rozvody v mědi + plastová okna. Dům je napojen na všechny sítě.... obecní voda i kanalizace, elektřina, plyn, navíc je na zahradě vlastní kopaná studna s pitnou vodou. Teplo v domě zajišťuje plynový kotel do ústředního topení, teplou vodu plynový bojler. Podlahy jsou betonové s dlažbou, nebo prkenné, stropy jsou dřevěné. V přízemí se nachází vstupní hala, kuchyně, obývací pokoj, 2 pokoje, koupelna a samostatné WC. V patře jsou pak další dva pokoje. V obci Pašovice se nachází mateřská školka, ( ZŠ v nedalekých Prakšicích ) ,zdravotnické zařízení, knihovna. Dojezdová vzdálenost do Uherského Brodu je 7km a do Uherského Hradiště 18km.