



## Prodej řadového rodinného domu, 188 m<sup>2</sup>, Hájek u Uhříněvsi, pozemek 447 m<sup>2</sup>

U Markéty, Praha, Hlavní město Praha

**14 700 000 Kč**

Nabízíme krásný řadový dům o dispozici 4+kk, 188 m<sup>2</sup> s terasou a garáží. Jedná se o koncový řadový dům se zahradou 447 m<sup>2</sup>, v obci Hájek u Uhříněvsi. Velkou výhodou je podsklepení domu. V 1. NP domu naleznete prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (41 m<sup>2</sup>), koupelnu se sprchou, toaletu a jistě oceníte komoru. Ve 2. NP se nacházejí 3 pokoje ( 19, 18, 15 m<sup>2</sup>), koupelna s vanou, WC a balkon. Dům má venkovní terasu, garáž a přístřešek pro zahradní nábytek. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Topení zajišťuje kondenzační plynový kotel, je zde ústřední topení. V domě jsou použité kvalitní materiály, je velice útulný. Parcela s domem se nachází v klidné obytné lokalitě. V obci Hájek je částečná občanská vybavenost. Ostatní služby jsou dostupné v nedaleké Uhříněvsi popř. v Říčanech. Nesmíme zapomenout ani na dobrou dostupnost do centra Prahy pomocí PID, nebo blízkým sjezdem na dálnici D11. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám zdarma vyřídíme.