



Prodej řadového domu 4+1, 162m², Kolín

Jiřího Jaroča, Kolín, Kolín

8 974 500 Kč

Zprostředkuji Vám prodej novostavby rodinného domu s dispozicí 4+1a o podlahové ploše 161,7 m² a zahradě 292m². Jedná se o prodej 4x čtyřdomků, a 3 x dvojdomů každý s vlastním popisným číslem. Celkem se tedy prodává 22 rodinných domů a více informací naleznete na www.domyspalenka.cz. Developer klade důraz na funkčnost domů a zároveň umístění celého projektu do klidné lokality na hranici lesoparku a nedaleko pobřeží Labe. Celý projekt výstavby umožňuje bydlení na periferii města takřka v přírodě, s tím, že zároveň poskytuje plnohodnotnou občanskou vybavenost v dosahu. Všechny domy jsou v energetické třídě B, tedy energeticky úsporné a náklady na provoz budou velmi nízké. Všechny domy budou mít zaveden optický internet. Prvních čtyř domů a dvojdomů mají předběžný termín kolaudace léto/2025. Domy budou dokončeny s možností výběru zařizovacího materiálu a sanitory (barva, typ, velikost) a je také možnost i kuchyňské linky s naším partnerem za zvýhodněných podmínek. Vytápění a ohřev vody bude řešen tepelným čerpadlem. Domy budou napojeny na vodovod, kanalizaci a elektřinu. Ceny domů se liší vzhledem k tomu, že pozemky jsou od 295 m² až po 424 m². Podrobnější informace Vám rád dodám, proto mě neváhejte kontaktovat. Projektové financování na míru je také pro vás připraveno.