



Prodej, průmyslový areál, Libníč, České Budějovice

Libníč, Libníč, České Budějovice

29 980 000 Kč

Společnost REALDOMUS vám ve výhradním zastoupení majitele zprostředkuje prodej komerčního areálu v obci Libníč, nedaleko Českých Budějovic. Areál se skládá z hlavní budovy a přilehlých výrobních a skladovacích prostor. V hlavní budově jsou v přízemí celkem čtyři velké prostory nabízející širokou škálu možností využití, od skladovacích, po výrobní prostory, případně kanceláře. Jeden z nich je rozdělen příčkou. Dále dvě menší technické místnosti, serverovna a toalety. Přístup do patra je z chodeb na obou stranách budovy. V patře je celkem deset samostatných kanceláří, společná kuchyňka na chodbě a čtyři toalety. Pozemek bez zastavěné plochy staveb má výměru 2.271 m² a poskytuje tak dostatečnou manipulační plochu a parkovacích míst. Budova prošla rozsáhlou rekonstrukcí. Vytápění řešeno centrálním plynovým kotlem. Velkou výhodou je strategická poloha nedaleko nájezdu na dálnici D3 a výborná dostupnost města České Budějovice. Více informací Vám ochotně poskytne makléř nabídky. Osobní prohlídku vřele doporučujeme.