



Prodej prostorný byt 2+1, Nový Jičín, Zborovská

Zborovská 9, Nový Jičín, Nový Jičín

3 500 000 Kč

Hledáte bydlení v širším centru Nového Jičína? To je dva plus jednička v ulici Zborovská. Tento byt vyniká svou lokalitou, prostorností a obrovským potenciálem, který z něj činí výjimečnou nabídku na trhu. Podobných bytů v Novém Jičíně moc není. A jeden může být Váš. Byt je výjimečný svoji podlahovou plochou, která předčí mnoho 3-pokojových bytů v Novém Jičíně. Pokud čekáte na výhodnější sazby hypoték, máme pro Vás řešení v podobě pronájmu s možností odkoupení na začátku roku 2025. Co se týče vybavení, byt prošel částečně rekonstrukcí. Disponuje dvěma neprůchozími pokoji, prostornou kuchyní s jídelním koutem, špajzkou, koupelnou s prostorným sprchovým koutem a přípojkou na pračku, samostatným WC a předsíňovou stěnou v chodbě. Jistě oceníte i prostornou skříň v ložnici, které pojme veškeré ošacení pro vaši rodinu.. Z chodby je také přístup na balkon. Kuchyň je vybavená moderní kuchyňskou linkou vestavěnými spotřebiči včetně indukční varné desky, elektrické trouby a myčky. Pro vaše letní pohodlí je v bytě instalována klimatizace. K bytu náleží také sklepní kóje. PENB nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uváděná energetická náročnost budovy třída G. Byt se nachází v lokalitě s vynikající dostupností služeb a občanskou vybaveností. Pokud vás tato nabídka zaujala a zvažujete, že by se tento byt stal vaším novým domovem, neváhejte se obrátit na makléře Jirku Váhalu pro více informací a domluvení možné prohlídky. Těšíme se na vaši návštěvu a možnou spolupráci. Pojďme tvořit něco skvělého.