



## Prodej příjemného bytu 2+1 v Milovicích

Lesní, Milovice, Nymburk

**3 749 000 Kč**

Máme pro vás připravenou zajímavou nabídku na prodej bytu 2+1 o velikosti 70,14 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví. Největší místnost je tak možné rozdělit na dvě části a vytvořit 3+1. Byt se nachází v příjemné lokalitě v ulici Lesní v Milovicích a jak už vypovídá název ulice, všude kolem bytového domu se nachází stromy, které zajišťují klid a přírodu. Velkou výhodou je také bezbariérový přístup do bytu nacházejícím se v 1. podzemním podlaží panelového zatepleného domu. Nemovitost je připravena pro nového majitele k okamžitému nastěhování. Bytová jednotka v dobrém stavu a dispozičně řešena takto: prostorná chodba s botníkem a vestavěnou skříň, zděná koupelna se samostatnou toaletou, dále kuchyňská místnost, obývací pokoj a ložnice. Součástí bytu je také malý sklep. Plastová okna mají bezpečnostní fólii, elektřina je v mědi. Parkoviště je přímo před bytem na ulici. V okolí se nachází veškeré občanské vybavení, vlakové a autobusové nádraží, což zajišťuje pohodlnou dopravu do okolních měst, do Prahy na Chodov se dostanete autem za 30 minut. Skvělou zábavou pro děti je 1km vzdálený zábavní park Mirákulum, dále můžete navštívit přírodní rezervaci stáda zubrů, divokých koní a praturů. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace nebo domluvení prohlídky. Těšíme se na vaši návštěvu a pomůžeme vám s celým procesem nákupu tohoto útulného bytu, včetně vyřízení případné hypotéky.