



Prodej, Pozemky pro bydlení, 1397 m², Kolšov

, Šumperk

2 600 000 Kč

Velký stavební pozemek v obci Kolšova je snem mnoha lidí. Obec Kolšov se nachází nedaleko města Šumperk. Kdo lokalitu nezná, tak musí vědět, že tahle oblast je obklopena krásnou přírodou. Základní informace o pozemku: - celková plocha pozemku 1397 m² - dle územního plánu pozemek spadá do ploch bydlení v rodinných domech - městské a příměstské - přístup k pozemku po obecní komunikaci - kolem krásná příroda a výhled Inženýrské sítě - elektřina, kanalizace i vodovod je na hranici pozemku Územní plán obce a využití pozemku Podmínky prostorového uspořádání: • Maximální počet nadzemních podlaží - 2 nadzemní podlaží. • Maximální přípustná intenzita zastavění parcely nebo souvisejících parcel je 35%. • Hlavní budova musí být situována v části pozemku přiléhajícím k veřejnému prostranství nebo komunikaci. Pro bližší informace doporučujeme zájemcům kontaktovat makléře.