



Prodej pozemky pro bydlení, 1 034 m² - Kolšov

, Šumperk

1 350 000 Kč

Exkluzivně nabízíme stavební pozemek o výměře 1034 m² v obci Kolšov, jen 10 minut jízdy od okresního města Šumperk. Pozemek je téměř rovinatý, inženýrské sítě se nachází na hranici pozemku. Parcelní číslo pozemku je 93/12. Pozemek sousedí na severní a jižní straně s vedlejšími parcelami, západní strany nabízí výhledy směrem do okolní přírody. Základní informace o stavebním pozemku: – celková plocha pozemku 1034 m² – obdélníkový tvar pozemku – inženýrské sítě na hranici pozemku – příjezdová komunikace vede podél pozemku Pozemek má skvělou orientaci vůči světovým stranám. Obec Kolšov nabízí veškerou potřebnou občanskou vybavenost. – Potraviny – Mateřskou škola – Základní škola – Restaurace – V obci je autobusová zastávka Cena stavebního pozemku je snížena z důvodu věcného břemena umístění a provozování vodních děl. Přes pozemek vede obecní vodovod a budoucímu investorovi se doporučuje zřídit přeložku a změnit trasu vodovodu. Pokud Vás tato parcela učarovala, pak mi neváhejte kdykoliv zavolat. Naším klientům pomůžeme s výhodným financováním této nemovitosti. Moc rád se s Vámi potkám na osobní prohlídce. Váš realitní makléř, Josef Andrlé.