



## Prodej pozemku v obci Smolina

, Zlín

**1 583 890 Kč**

Hledáte pro svou rodinu dostatečně velký stavební pozemek na prodej? Nejlépe na krásném, klidném místě. Takový se nehledá vůbec snadno, že? Naštěstí, jde-li o prodej stavebního pozemku na Valašskoklobucku, věřím, že právě tato nabídka nemovitosti na prodej vás potěší či dokonce přímo nadchne. Na každého, kdo poptává větší stavební pozemek v blízkosti valašské přírody, se právě usmálo štěstí! Zmiňovaná stavební parcela je v územním plánu označena jako „bydlení individuální“. Je tedy vhodná pro výstavbu rodinného domu přesně podle vašich představ. Dále disponuje celkovou výměrou 1331 m<sup>2</sup> a kromě malebného okolí vyniká také pravidelným obdélníkovým půdorysem. Zajímá vás, jak je to s příjezdem na pozemek? Budete mít dvě možnosti. K domu se dostanete buď po příjezdové cestě, vedoucí kolem něj z hlavní pozemní komunikace v obci, anebo po nezpevněné zadní silnici. Ke kanalizaci se lze připojit přímo na pozemku a v dosahu jsou i voda s elektřinou. Osobně si myslím, že toto místo v klidu a přírodě, zároveň však nedaleko centra Valašských Klobouků i s bezproblémovým příjezdem až domů, nabízí budoucím majitelům neuvěřitelný potenciál, a to i pokud odhlédneme od vysoké poptávky po parcelách v této lokalitě. Přijedte se nadýchat čerstvého vzduchu a objevit nové možnosti pro vaše vysněné rodinné bydlení. Chcete to vidět naživo? Na místě vám vše vysvětlím a ukážu. Na viděnou ve Smolině!