



Prodej pozemku v Hradci Králové - Plácky

, Hradec Králové

5 500 Kč / m²

Nabízíme Vám k prodeji krásný stavební pozemek přímo v HRADCI KRÁLOVÉ - katastrálním území Plácky o celkové ploše 1811 m². Jedná se o velmi klidnou lokalitu v rámci města. V ulici panují velmi dobré sousedské vztahy, které vám zajistí příjemné bydlení. Součástí pozemku je příjezdová cesta dlouhá 38 metrů s bohatou šíří 4 metry po celé délce. Základní část pozemku určená pro vybudování rodinného domku případně dvojdomu je v délce 63 metrů s šířkou 25 metrů. Jedná se o rovinný pravidelný obdélník situovaný na jihozápad. Součástí prodejní ceny jsou vybudované inženýrské sítě přivedené na základní část pozemku - elektřina, voda a odpadní potrubí s kapacitou pro 2 domy. Na pozemku se nachází studna s velmi dobrou kvalitou vody - v lokalitě je podzemní pitná voda. Pozemek se nachází ve slepé ulici a bydlení zde není tedy rušeno průjezdem vozidel. Lokalita Hradec Králové - Plácky je atraktivní a poslední dobou často vyhledávanou lokalitou pro klidné bydlení s dobrou dostupností do města (dostupnost do centra města pěšky je cca 20 minut). V blízkosti občanská vybavenost jako MŠ Plácky + Plotiště, ZŠ Plotiště, MHD spoj č.10 - zastávka 100 m od hranice pozemku, tenisové kurty, cyklostezka směr centrum a Kuks.