



## **Prodej pozemku se stavebním povolením, Rychvald - exkluzivně v Rh+**

, Karviná

**2 500 Kč / m<sup>2</sup>**

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme prodej pozemku s vydaným stavebním povolením a projektovou dokumentací pro tři různé varianty rodinného domu, a to v klidné lokalitě obce Rychvald - Podlesí. Oplocený pozemek je situován v oblasti rodinných domů blízko lesa a má snadný přístup po obecní cestě. Celková plocha parcely je 1367 m<sup>2</sup>, rozměry cca 57 x 25 metrů. Voda i elektřina jsou již vyvedeny na pozemku. Pro zájemce o stavbu vlastního domova se jedná o skvělou příležitost vytvořit si svůj vysněný domov. Všechny tři varianty projektu domu Vám umožní začít se stavbou ihned. Tím, že je pozemek mírně svažité, jedná se o kaskádové typy domu. Podlesí je ideálním místem pro klidné bydlení v obklopení přírody, zároveň zde máte výbornou dostupnost do Ostravy a okolních měst. V obci se nachází škola, školka, lékaři, obchody, knihovna a další občanská vybavenost. Příznivci kol přivítají cyklistické stezky, milovníci přírody zase okolní trasy kolem zdejších rybníků a potoků. Historickou atmosféru městu dodává renesanční zámeček z 16. století. Cena je konečná, včetně stavebního povolení, projektů tří variant domů a provize RK. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 140 002