



## Prodej pozemku s výhledy na kraji Brdských lesů, Buková u Příbramě

, Buková u Příbramě, Příbram

**3 660 950 Kč**

Hledáte pozemek pro stavbu rodinného domu na dosah Prahy? Máme pro Vás tento pozemek s krásným výhledem situovaný na kraji Brdských lesů. Co vám můžeme slíbit? - výměra 1.241m<sup>2</sup> - praktický rozměr cca 25m x 51m - naprosto klidné prostředí - jižní orientace - krásný výhled do krajiny - možnost postavit dům v dolní části pozemku (z důvodu ochranného pásma elektrického vedení) - zastavěná plocha může být až 265m<sup>2</sup> (viz pláněk) - dům může mít 2. NP (přízemí a podkroví), - Brdské lesy pár minut pěšky - přípojka elektřiny na pozemku - voda je potřeba řešit vrtem, odpady ČOV na pozemku - přístupová cesta obecní - umístěn vedle domu č.p. 180 - celková cena 3.660.950,- Kč a je to cena včetně provize, právního servisu, bezpečné úschovy a všech poplatků - je možné financovat hypotékou Buková u Příbramě je ideální, pokud hledáte bydlení v přírodě a zároveň s velmi dobrou dostupností do Prahy, Dobříše nebo Příbrami. Zaběhat si, na procházky nebo s pejskem můžete vyrazit do nekonečných Brdských lesů. V obci najdete základní vybavenost, je tu obecní úřad a restaurace. Kompletní vybavenost je pak v Dobříši, která je vzdálená jen deset minut autem. Z obce jezdí pravidelně autobusy do Prahy v rámci Pražské integrované dopravy. A pokud cestujete autem, nájezd na dálnici D4 je pouhých 6 km.