



# Prodej pozemku pro stavby občanské vybavenosti, 734 m<sup>2</sup>, Ostrov u Ledče nad Sázavou

, Havlíčkův Brod

**1 290 000 Kč**

Nabízím k prodeji stavební pozemek v obci Ostrov vzdálené 1 km východně od Ledče nad Sázavou. S velmi dobrou a rychlou dostupností na dálnici D1 a okolní města. Pozemek přiléhá k silnici č. 150 mezi Havl. Brodem a Ledčí n. S. a je stavebním plánem vymezen jako plocha pro objekty občanské vybavenosti s širokou škálou přípustného využití. Přípustné využití dle územního plánu např.: - stavby a zařízení pro obchod a služby - stavby a zařízení veřejné správy, pošt - stavby a zařízení pro administrativu a peněžnictví - stavby a zařízení pro zdravotnictví a sociální péči - stavby a zařízení kulturně společenská - stavby a zařízení ubytovací - stavby a zařízení stravovací - stavby a zařízení církevní - sportovní plochy a zařízení jako součást areálů občanské vybavenosti - příslušné komunikace účelové, místní obslužné komunikace, pěší, cyklistické, odpočinkové plochy - parkovací plochy a garáže - stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území - zeleň veřejná a ochranná Podmíněně přípustné využití: - čerpací stanice pohonných hmot pouze za předpokladu, že budou situovány ve vymezených plochách občanské vybavenosti v okrajových částech obce, bez přímé návaznosti na obytnou zástavbu, při komunikacích II. třídy Inženýrské sítě v těsné blízkosti nebo přímo na pozemku. Pro bližší informace mne neváhejte kontaktovat.