



Prodej pozemku o velikosti 3 489 m², v OV, Tisová u Nejdku

, Karlovy Vary

750 Kč / m²

Nabízíme Vám k prodeji 2 pozemky v Nejdku, části - Tisová u Nejdku o celkové velikosti 3 489 m², vedené Územním plánem jako PV (veřejné prostranství). Pozemek se skládá ze dvou částí . Část první je v KN vedena - způsob využití - Zbořeniště, druh pozemku zastavěná ploch a nádvoří a má velikost 135 m² (kdysi zde byl postaven dům). Druhá část pozemku v KN je vedena jako druh pozemku - trvalý travní porost a má velikost 3354 m². Pozemek je možno zcelit a následně rozdělit na dvě části a každou prodat samostatně. Majitelka v roce 2022 požádala o změnu územního plánu se záměrem výstavby 2 rodinných domů. V současné době připravuje obec (na základě několika žádostí od majitelů pozemků) změnu územního plánu, ve které jsou zahrnuty i nabízené pozemky. El. energii je možné připojit ze sloupu vedení, vodu a odpad je třeba řešit vlastní studnou a ČOV. K pozemku vede příjezdová komunikace a to jak z přední části, tak i ze zadní části pozemku. Zajistíme Vám kompletní finanční a právní servis. Rádi Vám budeme nápomocni při zprostředkování hypotečního úvěru.