



Prodej pozemku, Malonice

, Klatovy

2 997 000 Kč

Předmětem je této nabídky je prodej hospodářského stavení s navazujícími pozemky o celkové rozloze 3 899 m², které jsou územním plánem definovány jako "plochy smíšené obytné" a nabízí tak variabilní využití. Objekt o jednom nadzemním podlaží s tradiční sedlovou střechou, který je smíšené konstrukce (kámen, cihly) byl původně postaven jako stáj a je snadno přístupný po zpevněné obecní cestě. Budova může aktuálně posloužit jako skladovací prostor, nebo zázemí Vašeho podnikání. Stavba není oddělená od sousedního pozemku, jedná se tedy o jednu stavbu, která není rozdělena příčkou. Řešením ovšem může být i kompletní rekonstrukce jejíž záměrem by byla úprava tohoto stavení k trvalému bydlení. Připojení na inženýrské sítě (elektřina, vodovod, kanalizace) v dosahu. Nemovitost a přilehlé pozemky s rovinatým charakterem jsou situovány v severní části obce Malonice, která se nachází 17 km od Sušice a 15 km od Klatov. Tyto nabízí veškerou občanskou vybavenost. Podrobnější informace rád sdělím po telefonu, nebo na případné osobní prohlídce. Mějte se fajn!