



Prodej pozemku ke stavbě rodinného domu ve skvělé lokalitě Dolních Počernic!

V Záhorském , Praha, Hlavní město Praha

7 480 000 Kč

V zastoupení majitele Vám představuji krásný pozemek o výměře 372m², který se nachází v perfektním místě s nerušeným výhledem do parku - a to přímo v lokalitě Dolních Počernic. Pozemek je přístupný po obecní komunikaci a jeho atypický tvar vybízí ke kreativnímu řešení zástavby. Aktuálně se bylo vydáno územní rozhodnutí pro vybudování rodinného domu, které reflektuje požadavky územního plánu. Navržený dům využívá mírného západního svahu a výhledu do okolí. Umístění domu na levé hraně pozemku zaručí maximální využitelnost zahrady, a tudíž i potenciál pozemku. Právě zde je dostatek prostoru pro vybudování koutu pro relaxaci, altánu nebo pergoly. Budoucí majitele nemovitosti jistě potěší, že v ulici jsou již k dispozici všechny inženýrské sítě. Lze se připojit na vodovod, kanalizaci, elektrickou energii i plyn. V okolí pozemku převládá příroda a klid. Meandry Hostavického potoka spolu s přilehlým parkem jsou vzdáleny pouhou minutu pěšky. Pozemek je tak ideální pro poklidné rodinné bydlení. Okolí vybízí k výletům na kole či procházkám. Supermarket Albert se nachází 8 minut pěšky. Dostupnost do centra města pak zajišťuje vlak a cesta na Masarykovo nádraží odtud trvá pouhých 11 minut. Ozvěte se mi a začnete stavět již příští jaro!