



## Prodej pozemku k výstavbě rodinného domu, Hodějice

, Vyškov

**3 100 000 Kč**

Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě rodinného domu v obci Hodějice. Pozemek se nachází v klidné části obce v bezprostřední blízkosti u koupaliště. Šíře pozemku je 12,8 m, délka 92,5 m, celková výměra pozemku 1184 m<sup>2</sup>. Plocha pozemku nabízí dostatek místa k výstavbě prostorného rodinného domu, či domu k rekreaci. Již byla podána žádost o elektrickou přípojku, která bude zhotovena v nejbližší době. Zadní část pozemku je kompletně oplocena a jsou na ní vysázeny ovocné stromky. Nabízíme prodej pozemku včetně výstavby rodinného domu od fáze stavebního povolení až po jeho kolaudaci. V případě zájmu zajistíme veškerý právní servis a financování nemovitosti. Obec Hodějice je samostatnou obcí okresu Vyškov. Rozkládá se 4 km východně od Slavkova u Brna v průměrné nadmořské výšce 223 m, v současné době zde žije 1088 obyvatel. Vybavenost obce: mateřská škola, základní škola do 5. ročníku, koupaliště, dobře zásobovaný obchod, pohostinství, kadeřnictví, hřiště na kopanou, hřiště s umělým povrchem a osvětlením, dětské hřiště, hasičské cvičiště, kostel sv. Bartoloměje. Obecní rybník nabízí možnost rybaření. V obci působí různé spolky a sdružení jako je Myslivecký spolek, hasiči, TJ sokol a další. Pořádají zde různé společenské, sportovní akce včetně akcí pro děti a občany všech věkových kategorií. Z obce vede cyklostezka do Slavkova u Brna i okolních vesnic. V obci a její těsné blízkosti je možné najít různé pracovní příležitosti. Doprava z obce je zajištěna veřejnou autobusovou dopravou směr Slavkov u Brna. Dobrá dostupnost autem do Vyškova, směr Uherské Hradiště, Brno.