



Prodej pozemků k výstavbě rodinného domu, 1 563 m², Řetůvka

, Ústí nad Orlicí

2 790 000 Kč

Nabízím k prodeji pozemek (foto - pozemek č. 1) v obci Řetůvka, který se nachází na okraji obce, kousek od lesa - ideální pro procházky a relaxaci. Dle územního plánu je pozemek v zastavitelném území v plochách SV (BO - bydlení všeobecné) a představuje skvělou příležitost pro budoucí bydlení v klidném a slunném prostředí. Koeficient zastavění stavebních pozemků v navrhovaných lokalitách včetně zpevněných ploch bude max. 35 %. Občanská vybavenost: Veškerou občanskou vybavenost naleznete v okolních městech: Ústí nad Orlicí - 7 km Litomyšl - 12 km Česká Třebová - 11 km Další zajímavosti v okolí: Rozhledna a restaurace Andrlův Chlum - 5 km Nájezd na budoucí dálnici D35 - cca 10 km Skiareál Přívrat - 6 km Pozemek: Je zasíťován (elektrina, kanalizace, voda) a bude zde vybudována asfaltová komunikace (předpokládaný termín dokončení komunikace - listopad, prosinec - 2024). Zakreslení komunikace a rodinného domu je znázorněno na přiložených fotografiích a vizualizacích. Financování: V rámci našich služeb nabízíme optimální financování. Pokud hledáte klidné místo pro odpočinek s možností budoucího bydlení, neváhejte a zavolejte mi. Těším se na Vaši návštěvu!