



Prodej pozemku k výstavbě RD, 632 m², Svobodné Dvory, Hradec Králové

, Hradec Králové

10 000 Kč / m²

Nabízíme vám prodej poslední parcely k výstavbě rodinného domu v lokalitě Meteor v Hradci Králové, v části Svobodné Dvory. Parcela č. 801/328 o celkové výměře 632 m² se nachází v nově budované zástavbě rodinných a bytových domů. Dle platného územního plánu obce je parcela vhodná k výstavbě rodinného domu. Nejsou zde žádná omezení. Šíře pozemku od komunikace je 15 m až 24 m, délka pozemku je 29 m. Pozemek je ideálně situován jižním směrem od komunikace. S výstavbou lze začít od nového roku 2025. K pozemku bude přivedena zpevněná komunikace a k dispozici budou veškeré inženýrské sítě. Terén pozemku je v této chvíli již srovnán a umístění parcely je vykolíkováno. Veškeré inženýrské sítě (plyn, elektřina, obecní vodovod, kanalizace a datový kabel) budou přivedeny na náklady vlastníka na hranici pozemku případně přímo na pozemek. K pozemku bude přivedena nová komunikace přímo napojená na obecní komunikaci z ulice K Meteoru. Cena pozemku je 6.320.000 Kč. V části obce je základní a mateřská škola, pošta, restaurace, obchody s potravinami a veškerá občanská vybavenost. Pro bližší informace kontaktujte prosím realitního makléře.