



Prodej pozemku k bydlení, Horní Lhota u Luhačovic

, Zlín

1 750 000 Kč

Nabízíme Vám ke koupi slunný pozemek nacházející se v centru obce Horní Lhota. Mírně svažité pozemek o celkové ploše 898 m² je orientován na jižní stranu. Přístup na pozemek je z obecní komunikace. Dle platného Územního plánu Horní Lhota, se výše uvedený pozemek nachází v zastavěném území v ploše SO.3 - plochy smíšené obytné vesnické. Na pozemek lze dle územního plánu umístit stavbu pro bydlení, rodinný dům s možnou přístavbou pro drobnou zemědělskou výrobu (chov hospodářských zvířat). Výšková regulace zástavby je zde limitována maximálně dvěma nadzemními podlažími a podkrovím. Na nabízeném pozemku se nachází nekolaudovaný objekt zděné zahradní chaty. Výhodou je již přivedena elektrická přípojka s odběrným místem. Pozemek je možno připojit na obecní vodovod a kanalizaci, která je v dosahu. Zajímavá nabídka rodinného bydlení v klidné části obce s příjemným výhledem do krajiny. Doporučuji prohlídku. Z občanské vybavenosti v obci je v současnosti k dispozici veřejný vodovod, plynovod, kanalizace, mateřská škola, veřejná knihovna, víceúčelové hřiště s tenisovým kurtem, pohostinství a prodejna. Další služby a nejbližší základní škola se nachází v sousedící Dolní Lhotě. Rád Vám sdělím bližší informace a dohodnu termín prohlídky.