



## Prodej pozemku 931 m<sup>2</sup>

, Rozseč, Žďár nad Sázavou

**2 096 800 Kč**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové rozloze 931 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné obci Rozseč. Tento pozemek je ideální pro rodinné bydlení nebo jako zajímavá investiční příležitost. Rozseč je malebná obec, která nabízí klidné prostředí pro bydlení a zároveň dobrou dostupnost do Velkého Meziříčí nebo do Velké Bíteše, kde se nachází veškerá občanská vybavenost. K pozemku je k dispozici základní návrh na výstavbu dvou rodinných domů, který poskytuje představu o možnostech využití pozemku. Tento návrh činí pozemek vhodným například pro rodiny, které chtějí bydlet blízko sebe, nebo pro investory, kteří hledají příležitost pro výstavbu a následný prodej či pronájem. Pozemek je veden jako stavební parcela, přičemž část pozemku má označení P1. Toto označení se bude v průběhu následujících dvou let odstraňovat v souvislosti nového územního plánu. Na pozemku se aktuálně nacházejí stavby určené k demolici, jejichž odstranění je v procesu. V obci je také plánována výstavba splaškové kanalizace. Bližší informace o pozemku, včetně detailů k dostupnému návrhu na výstavbu, Vám ráda poskytne realitní makléřka. Neváhejte nás kontaktovat.