



## Prodej pozemku 46.745m<sup>2</sup>, Žatec

, Louny

**19 990 000 Kč**

Dobrý den, jmenuji se Jiří Tschiharsch a jsem Prémiový makléř. Má práce stojí na dvou hlavních zásadách - skvělý přístup a perfektně odvedená práce. Zakázky na kterých pracuji si vybírám a za každou ručím svým jménem. Na prodej jsem si pro Vás připravil pozemek o velikosti větší než 4,5 hektaru - konkrétně 46.745m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází na jihozápadním okraji města vedle místního letiště. K pozemku je přivedena asfaltová komunikace a díky okolní zástavbě jsou potřebné přípojky v dosahu. Dle územního plánu je pozemek určen pro nerušící výrobu, sklady a skladovací plochy (SV). Dalším přípustným využitím jsou stavby pro maloobchod, velkokapacitní stavby technické infrastruktury či zahradnictví. Pozemek se nachází ve II. etapě územního plánu rozvoje města Žatec. Zavolejte si o více informací či osobní setkání a využijte této investiční příležitosti.