



Prodej pozemku 2554m²

, Hlavní město Praha

4 900 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele zprostředkujeme prodej velké zahrady s hotovou přípojkou vodovodního řádu a oplocením. Elektřina na pozemek zavedena není. Celková plocha pozemku je 2554m² a skládá se ze tří parcel: 1. pozemku parc. č. 1351/1 o evidované výměře 2148m², druh pozemku zahrada; 2. pozemku parc. č. 1350/10 o evidované výměře 185m², druh pozemku lesní pozemek; 3. pozemku parc. č. 1340/1 o evidované výměře 221m², druh pozemku ostatní plocha. Na parcele je postavena stavba - manipulační plocha, která neodpovídá schválenému projektu a je třeba tuto nesrovnalost napravit. Nápravu aktuálně prodávající vyřizuje. Pozemek se nachází v klidné části Dolních Chabrech v těsné blízkosti Drahanského potoka a údolí. Dolní Chabry se můžou pochlubit výbornou dopravní dostupností do centra Prahy. Kompletní občanská vybavenost zahrnuje dostupnost mateřské i základní školy, obchody, poštu, zdravotnická zařízení a velká nákupní střediska OC Letňany a OC Krakov. Ihned v sousedství pozemku se nachází rozsáhlé přírodní celky jako stvořené pro aktivní odpočinek celé rodiny i jednotlivce. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře nabídky.