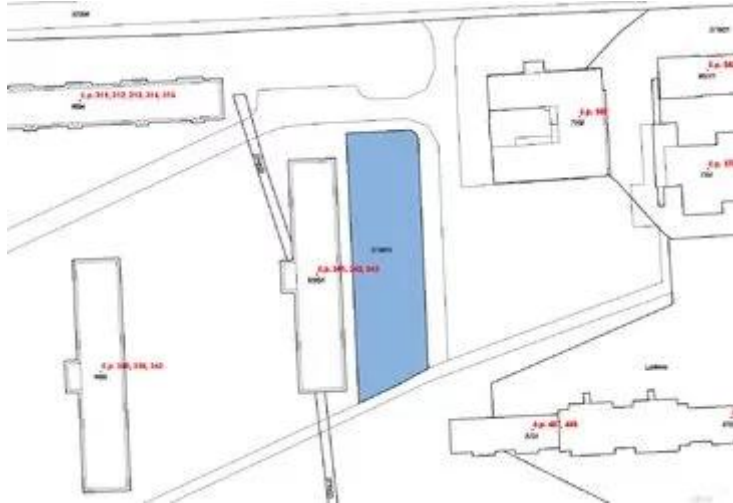




Prodej pozemku 2045m²

, Pardubice

3 200 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji pozemek o výměře 2045 m² u panelového domu v městské části Pardubice-Polabiny. Pozemek je v katastru nemovitostí zapsán jako ostatní plocha, dle územního plánu se pozemek nachází v plochách BS = bydlení vícepodlažní sídlištní. Dle regulativu tato plocha slouží primárně k výstavbě staveb pro bydlení vícepodlažní (paneláky). Případně je přípustné stavět zde stavby a zařízení pro veřejné stravování, školství, sport a relaxaci, případně služby bez negativních vlivů na životní prostředí o podlahové ploše do 200 m². Pozemek má velký potenciál s možností postavit stánek s rychlým občerstvením nebo kavárnu, což obyvatelé okolních domů jistě s radostí uvítají. Hned vedle pozemku se nachází parkoviště. V blízkosti se nachází i jezero Bajkal, které je asi 5 minut chůze a kolem kterého je nově udělaná cyklostezka. Pardubice jsou krásnou lokalitou, která nabízí spoustu příležitostí pro volný čas.