



## Prodej pozemku 1039 m2

, Opava

**890 000 Kč**

Nabízíme Vám ke koupi pozemek, který se nachází v obci a katastrálním území Čermná ve Slezsku a zatím slouží jako plocha zeleně v obytné zástavbě. Pozemek je přibližně pravidelného tvaru s mírně svažitém terénem směrem k hlavní obecní komunikaci, je veřejně přístupný a nachází se na něm trvalé porosty. Proto je možné se na pozemek podívat kdykoliv Vám to bude vyhovovat. Dle územního plánu obce se pozemek nachází v zastavěném území, v zóně pro bydlení individuální. V současné době je projednáván nový územní plán obce Čermné ve Slezsku. Pozemek bude součástí zastavěného území plochy smíšené obytné. Na pozemku se nachází tyto inženýrské sítě, nebo jejich ochranná pásma: - síť elektronických komunikací v majetku společnosti CETIN, a.s. - plynárenské zařízení v majetku společnosti GasNet, s.r.o. - zařízení v majetku Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava, a.s.