



## **Prodej, pozemek, pro bydlení, 1187 m2,**

### **Litvínovice**

, České Budějovice

## **cena u makléře**

REALDOMUS Vám zprostředkuje prodej luxusní zcela zasítované stavební parcely pro bydlení na krásném a klidném místě v obci Litvínovice. Celková výměra pozemku je 1.187 m<sup>2</sup>. Dle územně plánovací dokumentaci je vhodný pro výstavu individuálního rodinného domu. Infrastruktura (voda, elektřina, plyn, kanalizace) je kompletně hotová na hranici pozemku. Samozřejmostí je bezproblémový přístup k pozemku po veřejné asfaltové komunikaci. V obci najdeme veškerou občanskou vybavenost: škola (devítiletá), školka, MHD, restaurace, knihovna. Parcela se nachází v docházkové vzdálenosti od Stromovky. Naprosto výjimečná a ojedinělá lokalita pro rodinné bydlení. Na pozemku je možné realizovat například dům, který je ve vizualizacích. Návrh domu je zpracován kanceláří Atelier Klein. Je možné využít službu Design and build- garance ceny stavby podle cílové částky. Pokud hledáte bydlení v lukrativní, ale zároveň klidné lokalitě s výbornou dostupností do Českých Budějovic, jsou Litvínovice tím pravým místem pro Vás. Více informací Vám poskytne realitní makléřka zakázky. Domluvte si prohlídku.