



Prodej, pozemek k bydlení Šenov u Ostravy

, Ostrava-město

2 100 000 Kč

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové ploše 1060 m², nacházející se v části obce Šenov u Ostravy, okres Ostrava-město. Tento pozemek je určen pro bydlení. Přímo na pozemku je přípojka na elektřinu a voda je napojena na řád. Rovněž je vyhotovena kompletní projektová dokumentace na atypický dům o velikosti 3+KK se schváleným stavebním povolením, kdy v případě zájmu je možnost bez dalšího vyřizování stavět. Toto přináší jedinečnou příležitost pro budoucí majitele realizovat svůj sen o ideálním bydlení v klidném a malebném prostředí. Odpady jsou již schváleny formou žumpy, do budoucna je možnost napojení na kanalizaci, a to díky vybudované čističce odpadních vod pro celý objekt, což zajišťuje vysoký komfort a bezproblémovou správu odpadních vod. Voda je zde zabezpečena jak místním zdrojem, tak i vodovodem, což poskytuje velkou flexibilitu v jejím využití. Další výhodou tohoto pozemku je občanská vybavenost v blízkém okolí, která zahrnuje několik škol, což ocení především rodiny s dětmi. Doprava je zde také bezproblémová, neboť v blízkosti se nachází autobusová zastávka, která zajišťuje rychlé a pohodlné spojení s okolními městy a regiony. Příjezdová cesta, slepá ulice je ve spoluvlastnictví, vyasfaltována kvalitním betonovým povrchem, což přispívá k bezproblémovému přístupu po celý rok. Z pohledu telekomunikace je lokalita vybavena telefonními službami a satelitním připojením, což umožňuje komfortní bydlení i po stránce moderních technologií. Kromě výše uvedených výhod nabízí tato lokalita také příležitost k relaxaci a odpočinku v klidném prostředí, přičemž příroda v okolí poskytuje široké možnosti pro volnočasové aktivity. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.