



Prodej, pozemek, 955 m2, Lhotice u Českých Budějovic

, České Budějovice

3 438 000 Kč

REALDOMUS vám ve výhradním zastoupení majitele zprostředkuje prodej stavebního pozemku v obci Lhotice nedaleko Českých Budějovic. Pozemek má ideální výměru 955 m² a rovinatý terén. Z hlediska územního plánu je pozemek veden jako plocha smíšená obytná - venkovská. Přípustné je využití pro stavbu rodinných domů o jednom nadzemním podlaží s využitím obytného podkroví, případně je možné podsklepení jednopodlažními sklepy. Zastavitelnost pozemku je 30%. Elektřina přivedena na pozemek, na kraji pozemku se nachází dvě zhotovené vodoměrné šachty a studna. Kanalizaci nutno řešit vlastní čističkou odpadních vod. Příjezdová cesta je zhotovena z asfaltového recyklátu s nátěrem. Velmi klidná lokalita se skvělou dostupností. Lhotice, jako část města Lišov leží asi deset kilometrů severovýchodně od Českých Budějovic. Necelý kilometr od pozemku je nájezd na dálnici D3. Občanská vybavenost v Lišově nebo Českých Budějovicích. Více informací vám ochotně poskytne makléř nabídky.