



## Prodej podkrovního bytu 2+kk, Brno - Dvorská

Zapletalova, Brno, Brno-město

**4 900 000 Kč**

Hošek Estate Vám exkluzivně nabízí prodej velmi zajímavého bytu 2+kk o velikosti 52m<sup>2</sup> s krásnou terasou o velikosti 13m<sup>2</sup> v klidné lokalitě brněnských Tuřan ve čtvrti Dvorská, které jsou známé především pořádáním koňských dostihů. Součástí tohoto hezkého, nového bytu je i sklep o velikosti 3m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2. podlaží kompletně zrekonstruovaného domu, kde se vytváří 3 bytové jednotky (2x 2+kk a 1x 3+kk). Byt je vytápěn skrze podlahové topení tepelným čerpadlem, které zajišťuje i teplou vodu. Byt bude dokončen v rámci kupní ceny na přání klienta do hotového stavu včetně podlahových krytin, obkladů a sanity v koupelně. Kuchyňská linka není součástí kupní ceny. Termín dokončení je plánovaný na březen 2024. Záleží však na požadavcích klienta. Klientské změny jsou za příplatek možné. K bytu náleží i jedno parkovací místo, které je v ceně bytu. V případě zájmu Vás bytem rádi provedeme během osobní prohlídky.