



Prodej Penzionu s restaurací, ul. Lazecká, Olomouc

Lazecká 88, Olomouc, Olomouc

25 907 500 Kč

Nabízíme k prodeji malebný penzion s restaurací v útulné části obce Olomouc - Lazce. Tento půvabný objekt, postavený v roce 2002, je rozložen na dvou podlažích a poskytuje veškeré potřebné vybavení a infrastrukturu pro pohodlné ubytování a pohostinství. Budova je zateplená a má střechu z pálených tašek, což zajišťuje výbornou izolaci a dlouhou životnost. Penzion nabízí různé typy ubytování, které uspokojí rozmanité potřeby hostů. Od pohodlných dvoulůžkových pokojů až po prostorné apartmány s jednou nebo dvěma ložnicemi, každý pokoj je zařízen s maximálním důrazem na komfort a pohodlí. Celkem je k dispozici 44 lůžek v 10 pokojích, přičemž terasa o ploše 21,12 m² přispívá k příjemnému prostředí pro relaxaci.

Klimatizovaná restaurace a terasa přispívají k příjemné atmosféře a celkovému zážitku hostů. Prostorné parkoviště na pozemku nemovitosti usnadňuje příjezd a parkování pro hosty. Malebná zahrádka přiléhající k restauraci vytváří ideální prostředí pro venkovní posezení a relaxaci. Odpadní vody jsou řádně odváděny do kanalizace, voda je přiváděna z dálkového vodovodu a plyn zajišťuje pohodlné vytápění prostřednictvím centrálního domovního kotle. Penzion se nachází v blízkosti cyklostezky podél řeky Moravy, což je ideální pro sportovně založené hosty. Díky vynikající dostupnosti prostřednictvím vlaku, městské hromadné dopravy a autobusů je penzion snadno dosažitelný jak pro hosty, tak pro zaměstnance. Navíc je výhodně situován pouhých 1,5 km od historického centra Olomouce, jehož významné památky, jako je sloup Nejsvětější Trojice zapsaný na seznam UNESCO, lákají k návštěvě. Penzion Garnet je ideální volbou pro sportovní týmy díky své blízkosti k nedaleké sportovní hale. Lokalita je perfektní pro sportovní týmy během soustředění, které mohou využít pohodlné a moderní ubytování během svých tréninkových a soutěžních akcí. Tento jedinečný penzion s restaurací představuje skvělou investiční příležitost v atraktivní lokalitě s mnoha možnostmi pro rozvoj a růst. Více informací získáte na naší společné osobní schůzce. PENB: G* (údaj není k dispozici, bude aktualizován)