



Prodej parcely k výstavbě rodinného domu, výměra 2.633 m², Jeníkovice

, Hradec Králové

2 200 Kč / m²

Nabízíme prodej souboru parcel vhodných k výstavbě rodinného domu v centru obce Jeníkovice, vzdálené 2 km od Třebechovic pod Orebech a 12 km od Hradce Králové. Rovinatý, až mírně svažité, soubor na sebe navazujících parcel o celkové výměře 2.633 m² se nachází v zástavbě rodinných domů při hlavní komunikaci protínající obec. Dle platného územního plánu obce spadají parcely do kategorie „plochy smíšené obytné – venkovské (SV) se zastavitelností maximálně 30%. Je zde tedy možná výstavba rodinného domu venkovského typu o dvou nadzemních podlažích a podkroví. Na hranici parcel jsou k dispozici elektrina, plyn a obecní vodovod. Likvidace odpadních vod je nutné řešit domovní ČOV. Přístup na parcely přímo z obecní komunikace. V obci nalezneme obecní úřad, mateřskou školu a poštu. V okolí skvělé možnosti pro vyjíždky na kole. Zhruba 3 km od Jeníkovice se nachází oblíbený golfový areál a 9-jamkové hřiště Na Vrších. Veškeré další služby a občanská vybavenost v okolních větších městech. Bezproblémová dostupnost do Hradce Králové autem či linkovým autobusem. Nákup nemovitosti lze financovat pomocí hypotečního úvěru, který Vám pomůžeme vyřídit. Pro další informace či domluvení termínu prohlídky kontaktujte realitního makléře.