



Prodej obchodního prostoru, ordinace v novostavbě

Nádražní, Františkovy Lázně, Cheb

3 420 000 Kč

Kancelářský prostor v novostavbě bytového domu v centru města Františkovy Lázně je navržen tak, aby vyhovoval potřebám moderních kancelářských pracovníků a poskytoval příjemné pracovní prostředí. Vzhledem k potenciálu 250 obyvatel v domě je prostor koncipován jako funkční a flexibilní, aby mohl sloužit různým účelům. Dispozice a rozmístění 1. Hlavní místnosti: Hlavní místnost je velká a otevřená, umožňující variabilní uspořádání nábytku. Je ideální pro kancelářské prostory nebo coworking. Vstup do kanceláře je přímo z ulice, což zajišťuje snadnou dostupnost pro klienty a zaměstnance. Okno směřující do ulice poskytuje dostatek přirozeného světla, což přispívá k příjemné atmosféře a může být využito také pro reklamní účely nebo umístění firemního loga. Kancelář je vybavena moderním samostatným WC s umyvadlem, což je nezbytné pro pohodlí zaměstnanců. V zázemí je prostor pro instalaci malé kuchyňky. Může zahrnovat základní vybavení jako dřez, mikrovlnnou troubu, lednici a kávovar, což umožní zaměstnancům připravovat si občerstvení a nápoje během pracovního dne. Potenciální využití Díky své velikosti a otevřenému prostoru je kancelář vhodná pro coworkingové prostředí, kde mohou pracovat jednotlivci nebo malé týmy. Prostor je ideální pro malé firmy nebo startupy, které hledají flexibilní kancelářské řešení v centru města. Lokalita Umístění v centru Františkových Lázní zajišťuje snadnou dostupnost, což je výhodné jak pro místní obyvatele, tak pro návštěvníky. V blízkosti se nachází obchody, restaurace a další služby, což zvyšuje atraktivitu lokality pro zaměstnance i klienty. Kancelářský prostor v této novostavbě tedy nabízí moderní, funkční a dobře umístěné pracovní prostředí s mnoha možnostmi využití.