



Prodej obchodního prostoru, 70 m², ul. Buková, Jihlava

Buková 8, Jihlava, Jihlava

3 690 000 Kč

Podnikání ve vlastních prostorách v nejvíce se rozvíjející lokalitě Jihlavy máte na dosah ruky, poďte tu šanci využít! Nabízím k prodeji provozovnu bývalé lékárny v ul. Buková, Jihlava. Obchodní prostory se nacházejí v přízemí nového bytového domu. Na prostory prodejny navazuje kancelář se sociálním zařízením. V prostorách je předepsaná ventilace, objekt je chráněn zabezpečovacím zařízením. Dále je možnost prostor koupit společně s vedlejší obchodní jednotkou o celkové ploše 90 m² za zvýhodněnou cenu 4 640 000 Kč vč. DPH. Prostory i majitel je v tomto flexibilní a lze jednat o několika variantách úprav, dostaveb i rozdělení. Prostor lze využít jako prodejnu, sídlo firmy, kanceláře, salóny a jiné. Nízké provozní náklady. Budova byla dokončena v roce 2021 a okolní lokalita se dále rozrůstá, neustále zde probíhá čilá výstavba, přibývá obyvatel a tedy i zákazníků. Ve vedlejším vchodě je prodejna a servis IT elektroniky se službou Zásilkovny, proto je tu poměrně dost kolemjdoucích, potenciálních zákazníků. V těsné blízkosti je množství bezplatných parkovacích míst. Pro další informace a prohlídky mne neváhejte kontaktovat.