



Prodej novostavby RD 4+kk se zahrádkou, Lužice

, Hodonín

5 990 000 Kč

Tato novostavba rodinného domu v Lužicích čeká právě na Vás. 3 samostatné pokoje a koupelna s toaletou v patře zajišťují soukromí a komfort pro celou rodinu. Obývací prostor s kuchyní bude pro Vás jistě srdcem domu, které oceníte, a to nejen díky výhledu do zahrádky. V přízemí se dále nachází samostatná toaleta a velká technická místnost, kterou můžete využít jako šatnu anebo jako další koupelnu. Jednotka má dispozici 4+kk, celková podlahová plocha 130 m² + zahrádka 151 m² s místem až pro dvě parkovací stání. Ekonomický provoz rodinného domu zajistí tepelné čerpadlo, které bude sloužit k podlahovému vytápění a také k ohřevu vody. Šíře stěny z cihel Ytong Lambda 50 cm, hliníkové vstupní dveře a plastová okna s izolačním trojsklem zajistí dokonalou izolaci. Inzerovaná cena domu je ve stavu dům před dokončením, takže předání bude bez podlah, obkladů a zařizovacích předmětů, bez kuchyňské linky, bez vnitřních dveří, osvětlení, vypínačů a zásuvek. Prodávající Vám pomůže zkolaudovat dům. V obci Lužice najdete kompletní občanskou vybavenost, do okresního města Hodonín je to 5 min., rychlý nájezd na dálnici D2 Vás spojí se světem. Na koupi nemovitosti je možné čerpat hypoteční úvěr, který Vám za výhodných podmínek pomůžeme zajistit.