



## Prodej novostavby bytu Rozálie 1+kk, 60 m<sup>2</sup>, Hodonín

tř. Dukelských hrdinů 6, Hodonín, Hodonín

### cena u makléře

Toto bydlení můžete mít od 15 231 Kč/měs. + Voucher na kuchyni 100 000 Kč. Podlahová plocha 60 m<sup>2</sup> již odpovídá dvoupokojovému bytu. Navrhli jsme dispozičně zajímavý a hravý prostor. Prostupující terasa vytváří pocit velkoleposti a propojení interiéru s venkovním prostředím. Myslíme, že tento byt vás bude bavit stejně jako nás. Terasa o velikosti 36 m<sup>2</sup> vybízí ke spoustě možností, ale hlavně žijete na jedinečném prostoru 96 m<sup>2</sup>. Orientace hlavního pokoje na jih a ložnice na severozápad zajišťuje přístup dostatku přirozeného světla během celého dne a také rychlé vyvětrání. Byt bude připraven ve standardech, které jsme ladili dle potřeb domu a potřeb budoucích obyvatel tak, aby dávali smysl pro domácí pohodu s ohledem na nízké dlouhodobé náklady za bydlení. Proto i pronájem dává ekonomiku. Z ceny bytu poskytneme slevu 100 000 Kč na nákup kuchyně. Poloha domu je výjimečná. Nachází se jen kousek od centrální ulice města, přesto však v klidné lokalitě. Máte tak veškerou občanskou vybavenost a obchody doslova na dosah ruky. Perfektní volba pro ty, kteří ocení klidné bydlení s rychlým a snadným přístupem ke všem městským službám. Velkou výhodou je možnost parkování. Budete mít své vlastní parkovací místo, což obzvlášť oceníte v městském prostředí, kde parkování může být problém. Vaše vozidlo tak bude vždy bezpečně a pohodlně zaparkované. Navíc můžete jednoduše kombinovat dopravu po městě na kole nebo koloběžce, odskočit si pěšky do kavárny nebo rychle sednout do auta a fičet někam dál. Nežtrácet čas je v dnešní době k nezaplacení. Rezidence je připravena k prohlídkám. Máme pro vás několik možností v rámci nákupu. Jak se u nás říká "Kdo chvíli stál, už stojí opodál." Pokud hledáte nové bydlení, nebo investici, tak se zastavte u nás v Realitárně. Spolu to bezpečně vymyslíme.