



Prodej novostavby 4+kk - Leskovec nad Moravicí

, Bruntál

4 500 000 Kč

Nabízíme k prodeji rozestavěnou novostavbu rodinného domu v Obci Leskovec nad Moravicí, kousek od vodní nádrže Slezská Harta. Dům je zděný, samostatně stojící, dispozičně koncipován jako 4+kk. Jedná se o přízemní dům s užitnou plochou 104.78m² na zastavěné ploše 170.18m². Celá parcela má rozlohu 1484m², před prodejem však bude pozemek malinko zmenšen geometrickým plánem. Dům nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě, s dostatkem prostoru pro celou rodinu, s garáží, parkovacím místem a velkou zahradou. Odpad je řešen jímkou, dešťová voda je svedena do vsakovací jímky, voda je z dálkového (veřejného) vodovodu, elektřina je k dispozici ve standardních napětích. Pro vytápění je zde možnost využít podlahový rozvod topení a jako zdroj lze využít např. elektro kotel či tepelné čerpadlo. Dále je výhodou krb s výměníkem. Materiál příjezdové vozovky je asfaltový. Dům je dobře dostupný po silnici. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat, budeme se těšit.