



Prodej nového bytu s terasou a parkováním ve společné garáži

Nepilova, Beroun, Beroun

8 817 350 Kč

Nabízíme Vám další byt v projektu Máchovna Hills v Berouně v ul. Nepilova. Jedná se už o pátou etapu výstavby, víc jak polovina bytů už je prodaná. Aktuálně se staví hrubá stavba, dokončení začátek roku 2026. Jako BONUS je už v ceně bytu zahrnuto vlastní parkovací místo ve společné garáži a sklepní koje. Tento byt uspokojí i větší rodinu - má dispozici 3kk a výměru 88 m². Dostatečně velká chodba nabízí dlouhou stěnu, kam se vejde velká vestavná skříň, která vyřeší úložné prostory. Byt je unikátní tím, že má celkem 3 vstupy na terasu - z obývacího pokoje, kuchyňské části a z jedné z ložnic. Pak má ještě další ložnici s velkým oknem, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Terasa je dostatečně veliká - výměra 28,8 m² nabídne dost místa jak k relaxaci, tak pěstování zeleně. Výhodou je, že v této fázi jsou ještě možné klientské změny, které si domlouváte po podpisu smlouvy přímo se zástupci stavby. A nesporným bonusem je postupné financování - nejdříve 10% z ceny, dalších 20% po dokončení hrubé stavby a největší část platby - 70% - hradíte až po kolaudaci, tedy za rok a půl. V klidu si tak můžete počkat na lepší úrokové sazby hypoték. Ulice Nepilova je na okraji města Berouna, který je v poslední době velmi oblíbeným místem k bydlení. Má veškerou občanskou vybavenost, blízkost k přírodě a Prahu nadosah. Pokud hledáte pěkné kvalitní bydlení a počkáte si cca rok a půl, objednejte se na osobní schůzku, ráda Vám o projektu řeknu víc a ukážu půdorysy a umístění posledních volných bytů.