



## Prodej nového bytu 3+kk v Hunčicích

Hunčice, Líšřany, Plzeň-sever

**3 999 000 Kč**

V developerském projektu "Rezidence Hunčice" nabízíme k prodeji praktický a stylový byt 3+kk o rozloze 73,85 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 2. NP domu se 3 byty. Byt disponuje prostornou předsní, koupelnou se sprchovým koutem, obývací částí s kuchyňským koutem a 2 ložnicemi. Bytová jednotka je vybavena podlahovým vytápěním a přípravou na krbová kamna. Celý dům je kompletně zateplený. K bytu je také možnost přikoupit parkovací stání (150.000,-Kč). V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obecního úřadu, pošty, mateřské školy a základní školy (Líšřany 2 min., Všeruby 3 min.). Do Plzně i do hypermarketu Globus je to autem cca 10 minut a do centra dalších cca 8 minut. Díky nově otevřenému městskému okruhu je optimální doprava do centra a dalších částí Plzně a okolí, včetně Severního Předměstí, Borských polí či Křimic. Veřejná doprava je zajišťována autobusy Plzeňského kraje. V rámci celého projektu došlo ke kompletní rekonstrukci a modernizaci bytových domů a vznikly bytové jednotky o dispozicích 1+kk, 2+kk a 3+kk. Hunčice jsou příjemnou vesnicí obklopenou krásnou přírodou, která se nachází velmi blízko krajskému městu Plzeň. Byt je perfektní na vlastní bydlení a vzhledem ke stále se rozrůstající aglomeraci Plzně, je také ideální investicí. Doporučujeme osobní prohlídku.