



Prodej nebytového prostoru 317 m2, Praha 6 - Pláničkova ul.

Pláničkova, Praha, Hlavní město Praha

35 000 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji prostor o celkové výměře 317,95 m², který má díky sádkartonových příček jakoukoliv libovolnou dispozici a velikost, v klidné lokalitě Prahy 6 - Petřiny. Prostor je zkolaudovaný pro komerční provoz respektující umístění v rezidenčním objektu. V současné době je provozován jako kanceláře, je však možné jeho dispozici rychle proměnit pro svůj vlastní provoz, jako ordinace, eventuálně služby např. rehabilitační centrum. Prostor je v přízemí a umožňuje tak bezbariérový přístup. V současnosti je vnitřní prostor členěn na: 9 samostatných kanceláří + Openspace (302 m²) Předsíň (4,70 m²) Recepce 2x kuchyňku (6,55 m²) 3x WC (4,70 m²) Reprezentativní areál novostaveb Hvězda se nachází v klidné části Petřin. Pod krásou těchto budov je podepsán architekt Vlado Milunić, mimo jiné i Tančícího domu. Tato lokalita je výjimečná svými novými bytovými domy a blízkým sídlištěm Petřiny. Nedaleko se nachází také Obora Hvězda či Divoká Šárka. Areál má výborné dopravní spojení do centra (metro A Petřiny a tramvajové linky), a napojení na dálniční síť.