



## **Prodej nebytové jednotky (kryt civilní ochrany) 2+kk, 62m<sup>2</sup>, ul. Mládeže, Břevnov**

Mládeže 14, Praha, Hlavní město Praha

**3 200 000 Kč**

Realitní společnost Gepard nabízí k prodeji kryt civilní ochrany o velikosti 61,60m<sup>2</sup> o dispozici 2+kk po rekonstrukci z roku 2016. Kryt se skládá ze dvou samostatných místností, kuchyňka, koupelna se sprchovým koutem, WC zvlášť. Součástí rekonstrukce jsou nové rozvody elektřiny, vody a odpadu, nové omítky a štuk, podlahy, nová koupelna a WC, úprava dveří, původní větrák byl vyměněn za nový regulovatelný. V roce 2018 bylo instalováno nové elektrické vzduchové topení s termostatem, které slouží zároveň i jako větrání. Do jednotky je zavedený optický kabel. Kryt byl vyřazen ze seznamu aktivních krytů. Kupní cena zahrnuje vybavení viz. foto. Poplatky SVJ činí 2685Kč/měs.