



Prodej mlýnu 1850 m² s pozemky 7301 m², Okoř, okres Praha západ

Okoř, Praha-západ

29 000 000 Kč

Historický mlýn na prodej v malebné Okoři - Vaše příležitost k investici nebo bydlení! Hledáte jedinečné místo k bydlení nebo podnikání? Máme pro vás skvělou nabídku! Tento historický mlýn, vybudovaný v roce 1514, je nyní k prodeji a nabízí nespočet možností využití. Představte si život nebo podnikání na tomto nádherném místě, kde se historie setkává s moderním komfortem. Charakteristika nemovitosti: Typ nemovitosti: Historický mlýn Rok výstavby: 1514 Celková užitná plocha: 1850 m² Počet budov: 4 Pozemek: 435 m² Další pozemky: 7301 m² Hlavní budova: Obytná plocha: 1100 m² Počet podlaží: 3 Výtah: Ano Terasy: 250 m² Využití nemovitosti: Mlýn je ideální pro různé typy využití. Můžete jej proměnit v luxusní rezidenční bydlení, apartmánový dům nebo domov pro seniory. Pro náročné investory máme již zpracovanou studii na přestavbu mlýna na hotel s kapacitou 120 lůžek. Lokalita: Okoř a její okolí jsou známé svou krásnou přírodou, turistickými trasami a cyklostezkami. Navíc se zde nacházejí tři linky MHD, což zajišťuje pohodlné spojení s centrem Prahy, které je vzdáleno pouhých 30 minut jízdy autem. Od dálnice D7 je mlýn vzdálen jen 4 km a letiště Václava Havla je dosažitelné za pouhých 15 minut jízdy. Vedle mlýna se nachází Zákolanský rybník, který je v současné době revitalizován. Kolem mlýna protéká Zákolanský potok, který v minulosti i roztáčel mlýnské kolo, které se bohužel do dnešních dob nezachovalo. Mlýn je připojen ke všem inženýrským sítím. Cena: 29 900 000 Kč Tato nemovitost je dokonalou příležitostí pro ty, kteří hledají unikátní prostor s bohatou historií a širokými možnostmi využití. Nezmeškejte šanci vlastnit kousek historie a přetvořit jej podle svých představ. Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku ještě dnes! Těšíme se na vás.