



Prodej mezonetu, Máchova, Opava

Máchova, Opava, Opava

8 500 000 Kč

Toužíte po klidném a harmonickém bydlení ve vyhledávané lokalitě Opavy? Hledáte vzdušný, slunný, a hlavně prostorný byt, který splňuje vysoké nároky moderního bydlení, který se stane vaším domovem? Právě jste našli.... V zastoupení majitele nabízíme ke koupi mezonet, půdní vestavbu, nacházející se v bytovém domě na ulici Máchova ve IV. NP bez výtahu. Lokalita poskytuje veškerou občanskou vybavenost, školy, školky, jesle, obchody, nemocnici, MHD, pěšky 10 minut od centra a přesto velmi klidné a bezpečné místo se zelení. Samotný bytový dům má pouze 7 bytů, novou fasádu a střechu z betonových tašek. Dispozice bytu je 5 + KK, cca 180 m obytné plochy. V prvním podlaží podkroví se nachází předstíh se šatnou, samostatné WC, koupelna s vanou i sprchovým koutem a 3 samostatné pokoje a vstup do vzdušného pokoje obývacího s přiznanými dřevěnými trámy. V tomto velkorysém prostoru si každý najde svůj koutek k relaxaci, je zde lenoška, jídelní stůl, stačí otevřít balkonové okno a večeríte na čerstvém vzduchu. Dva vstupy do moderně vybavené kuchyně s vestavnými spotřebiči, komora, s policovým systémem, nyní prostor pro praní a sušení prádla. Po schodišti se dostanete do 2. podlaží podkrovní, kde je galerie s velkým pracovním stolem, další obytný prostor se samostatnou koupelnou s vanou, umývadlem a WC. Byt je vytápěn plynovým kotlem Vaillant s odtahem spalin nad střechu. V obývacím pokoji velký nerezový komín jako příprava pro budoucí krb. Na střeše pak solární panely k ohřevu vody jak užitkové, tak otopné. Nabízíme rovněž garáž u domu, pokud budete mít zájem o koupi garáže, nic nebrání dohodě. Naši hypoteční makléři vám na nákup tohoto velkorysého mezonetu nabídnou ty nejlepší podmínky. K dispozici dle dohody. Nenechte si ujít dokonalý domov a domluvte si prohlídku.