



Prodej mezonetového bytu 6+kk, 156,1 m², s lodžií, sklepem a dvojgaráží, Olomouc - Politických vězňů

Politických vězňů, Olomouc, Olomouc

11 900 000 Kč

Nabízíme k prodeji slunný mezonetový byt 6+kk o celkové podlahové ploše 156,1 m² (včetně sklepa - 2,7 m²) s lodžií (7m²). Byt je situován ve 3. patře (4. NP) a podkroví cihlového bytového domu z roku 2000, bez výtahu - na ulici Politických vězňů v Olomouci. Součástí je i dvojgaráž, nacházející se cca 100 m severně od bytového domu. Byt je velice dobře dispozičně řešen - z prostorné vstupní chodby je vlevo vstup do koupelny se sprchovým koutem, umývadlem a pračkou, dále vstup na samostatné WC a přímo proti vchodu se vchází do hlavní obytné části bytu - kuchyně s jídelnou propojenou s obývacím pokojem. Z jídelny je vstup na lodžii a do ložnice, z obývacího pokoje je po dřevěném schodišti přístup do druhého podlaží mezonetového bytu. Zde jsou z chodby přístupné 3 neprůchozí pokoje a koupelna s vanou, dvěma umývadly a s WC (vše viz orientační plánec). Byt nadstandardní velikosti je částečně vybaven nábytkem - viz foto. Kuchyň je vybavena elektrickou varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnou troubou, lednicí s mrazákem, nechybí ani myčka. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově. Byt nabízí pěkný výhled, je slunný, orientovaný na jih, východ i západ. Byt je situován v oblíbené, klidné lokalitě, poblíž se nachází školy, školky, obchodní centrum Olomouc City (cca 500 m), tramvajová zastávka cca 150 m. Součástí prodejní ceny je i zděná dvojgaráž s elektrickými sekčními vraty, podlahová plocha 30 m². Garáž se nachází v oploceném areálu, cca 100 m severně od bytového domu. Byt je volný ihned. Zajistíme pro Vás tu nejlepší nabídku financování a vyřídíme veškeré náležitosti související s koupí. Pro více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat makléře nabídky.