



Prodej luxusní vily, 3 bytové jednotky, Plzeň - Bolevec

Nad Štolou, Plzeň, Plzeň-město

29 900 000 Kč

Luxusní vila na prodej v Plzni Bolevci - Oáza klidu pro milovníky přírody Hledáte domov, který vám nabídne dokonalé spojení přírody a moderního bydlení? Máme pro vás exkluzivní nabídku, která vás okouzlí! Tato výjimečná vila se nachází na kraji Plzně a je obklopena zelení, kterou budete moci obdivovat každý den. Užijte si čistý vzduch, klid a nádherný výhled do přírody z pohodlí vašeho nového domova. Hlavní přednosti nemovitosti: Luxusní bydlení po rekonstrukci: V roce 2018 prošla vila kompletní a citlivou rekonstrukcí, která zahrnovala použití pouze těch nejvyšších materiálů. Dřevěné parkety, okna a přírodní žula podtrhují exkluzivní charakter této nemovitosti. Energeticky úsporný domov: Díky tepelnému čerpadlu s vrtem pod domem a vyhřívaným podlahám jsou provozní náklady minimální. Trojskla a kvalitní zateplení přispívají k vynikající energetické efektivitě. 5 teras pro relaxaci a posezení: Každé ráno si můžete vychutnat šálek kávy na některé z pěti teras, kde vás okouzlí malebné výhledy, které se nikdy neomrzí. Slaný bazén s protiproudem: V zahradě vás čeká vyhřívaný slaný bazén s podsvícením a připraveným protiproudem. Ideální místo pro relaxaci a sportovní vyžití přímo u vašeho domova. Perfektní lokalita: Nacházíte se v bezprostřední blízkosti kaskády pěti rybníků a hlubokých lesů, které zvou k procházkám, koupání nebo projíždkám na čerstvém vzduchu. Přesto je centrum města snadno dostupné, a to jak autem, tak MHD - autobusová zastávka je jen 50 metrů od domu. Dispozice vily: 1. Přízemní byt 2+kk: Nabízí spoustu úložného prostoru s přímým výstupem do zahrady. 2. Prostřední byt 4+kk: Hlavní jednotka s prostornými pokoji a jednou z pěti teras. 3. Horní byt 3+kk: Největší terasa a dvě praktické komory s odděleným WC. V každém patře jsou litinová kamínka značky Jotul (kvalitní Norská kamna, 300 let se již vyrábí) a vyhřejí celé patro. Celková užitná plocha činí 259 m² a nemovitost je aktuálně nabízena za cenu 29 900 000 Kč. Zavolejte nám a domluvte si prohlídku této jedinečné vily. Těšíme se na Vás.