



## Prodej krásného bytu po rekonstrukci 3+1

Provaznická 69, Ostrava, Ostrava-město

**4 179 000 Kč**

Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 3 + 1, nacházející se na adrese Provaznická 819/69 v části obce Hrabůvka, Ostrava. Tento byt v osobním vlastnictví se nachází v moderním smíšeném objektu po rekonstrukci, která výrazně zvyšuje jeho atraktivitu a komfort. Byt se rozprostírá na užité ploše 59 m<sup>2</sup> a je umístěn ve 2. podlaží čtyřpodlažního domu. Tato jednopodlažní bytová jednotka nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Částečné vybavení vám umožní novým majitelům dotvořit interiér podle vlastních představ a vkusu. V rámci rozšiřování užitého prostoru je plánována realizace zasklené lodžie, která přispěje k příjemnějšímu bydlení a vychutnávání chvil venku. Lokalita Hrabůvka se může pochlubit veškerou občanskou vybaveností - od obchodů a restaurací, přes školky a školy, až po lékařské služby a zastávky MHD - vše je v docházkové vzdálenosti, což dělá z bydlení na tomto místě velmi atraktivní volbu. Taktéž se zde podstatně zvyšuje poptávka po pronájmech, což představuje zajímavou příležitost pro investory. V rámci tohoto prodeje nabízíme i snadné financování s našimi partnery, kteří pomohou s vyřízením hypotéky a dalších finančních aspektů. Odborný servis pro kupujícího zahrnuje nejen pomoc při vyřizování financování, ale také poradenství ohledně právních záležitostí a inspekce nemovitosti. Rekonstrukce objektu i samotného bytu přináší moderní a příjemné prostředí, které osloví jak rodiny, tak jednotlivce hledající komfortní bydlení. Celkově tento exkluzivní byt 3 + 1 v Hrabůvce představuje ideální příležitost pro všechny, kteří hledají kvalitní a moderní bydlení s výbornou dostupností služeb. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.