



Prodej kouzelné roubené chalupy v srdci Jizerských hor

, Tanvald, Jablonec nad Nisou

8 333 589 Kč

Hledáte únik od ruchu města a toužíte po klidu v náručí přírody? Nabízíme Vám k prodeji malebnou roubenou chalupu nacházející se v krajině Jizerských hor, nedaleko Tanvaldu. Tato oáza klidu Vás okouzlí svou jedinečnou atmosférou a poskytne Vám dokonalý únik od každodenního stresu. Chalupa je umístěna na velmi klidném místě, v jejím přímém okolí se nachází les a dvě další chalupy. Objekt se nachází na vlastním pozemku, který je z části rovinatý a z části svažité. Svažité pozemek je rozdělen na část pod chalupou a mírněji svažitou část vedle chalupy. Na pozemku jsou zhotoveny opěrné zdi, dále se zde nachází přístřešek na dřevo a venkovní sezení. Celková výměra pozemků je 4.605 m². Z inženýrských sítí je zde přípojka elektřiny a dále je zde vlastní studna. Vytápění domu je pomocí kamen na tuhá paliva. Dispozice objektu – přízemí – zádveří, vstupní chodba, z které se vchází do koupelny, komory a dále do prostorného pokoje s kuchyní; po dřevěném schodišti se vstupuje do patra, kde jsou umístěny 3 pokoje, přístupné samostatně z malé chodby. Výhody, které zde máte k dispozici: • Samota v objetí lesa: Chalupa je zasazena do klidného a tichého prostředí lesa. Užívejte si naprostého soukromí a nerušeného odpočinku v lůně přírody. • Komfortní zázemí: Chalupa je vybavena zavedenou vodou a elektřinou, což Vám zajistí pohodlný pobyt po celý rok. • Tradiční roubená konstrukce: Chalupa je postavena z kvalitního dřeva, které vytváří příjemné a zdravé klima. Uchovává si tak svůj původní charakter a kouzlo. • Potenciál pro rekonstrukci: Chalupa nabízí prostor pro Vaše vlastní úpravy a realizaci Vašich snů o ideálním bydlení. • Výhodná investice: Nemovitost v Jizerských horách je skvělou investicí do budoucna. Můžete ji využívat pro vlastní rekreaci nebo ji pronajímat. • Okouzující příroda na dosah ruky: Jizerské hory Vám nabízejí nekonečné možnosti pro turistiku, cykloturistiku a další outdoorové aktivity. - Turistika: Jizerské hory nabízejí hustou síť značených turistických tras, které Vás provedou malebnou krajinou. Vydejte se na vrchol Tanvaldského Špičáku s rozhlednou, prozkoumejte skalní útvary na Šulíkově skále, nebo se vydejte po naučné stezce "Jizerskohorské bučiny". - Cyklistika: Pro cyklisty jsou připraveny cyklostezky všech náročností. Vyzkoušejte Singltrek pod Smrkem, sjedte z kopce na horském kole, nebo se vydejte na pohodovou cyklo-túru podél řeky Kamenice. - Lyžování: V zimě se Tanvald promění v ráj pro lyžaře. V blízkosti se nachází několik lyžařských areálů s upravenými sjezdovkami a moderním vybavením. Vyzkoušejte sjezdovky na Tanvaldském Špičáku, v Bedřichově nebo na Severáku Tanvald a jeho okolí je skutečným rájem pro milovníky aktivního odpočinku i ty, kteří hledají klid a pohodu v náručí přírody. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a splňte si sen o vlastním útočišti v srdci Jizerských hor. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.