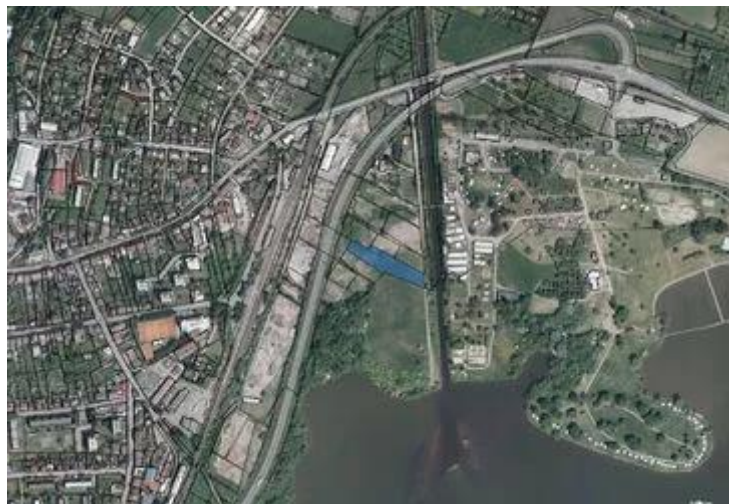




Prodej komerčního pozemku 4481 m² v obci Česká Skalice, okres Náchod

, Náchod

5 200 000 Kč

Výhodná Investice: Pozemek pro Vaše Podnikání v Oblasti Výroby Chcete rozšířit své podnikání nebo začít nový projekt? Nabízíme vám jedinečný pozemek, ideální pro drobnou a řemeslnou výrobu, který splní všechny vaše podnikatelské potřeby! Lokalita: Tento pozemek se nachází v České Skalici, strategicky umístěné s výbornou dostupností hlavních dopravních tepen. Tento pozemek nabízí vynikající propojení s městem a okolím. Výhody: Rozloha: 4481 m² vhodných pro výrobu, skladování nebo jinou podnikatelskou činnost Infrastruktura: Přístup k elektřině, vodě, plynu a dalším klíčovým službám Přístupnost: Dobře udržované přístupové cesty a snadná dostupnost pro nákladní dopravu Flexibilita: Možnost výstavby malovýrobních hal, skladů nebo provozoven dle vašich potřeb a specifikací Proč tento pozemek? Komunita: Dynamické podnikatelské prostředí s podporou místní samosprávy a možností spolupráce s dalšími firmami v oblasti Potenciál růstu: Stále se rozvíjející průmyslová zóna s rostoucími investičními příležitostmi Ekonomická výhoda: Konkurenceschopné ceny pozemků a nízké provozní náklady v oblasti Flexibilita využití: Vhodné pro širokou škálu činností od drobné výroby až po rozsáhlejší skladovací a logistické operace Nepropáste příležitost investovat do budoucnosti svého podnikání. Tento pozemek je ideálním místem pro rozvoj vašich projektů a zajištění dlouhodobého růstu. Jedná se o prodej celku na parcele 1674/3 o celkové výměře 4481 m², které se nacházejí v KÚ Česká Skalice LV 3665. Důležité informace: - Pozemek je v ploše VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - drobná a řemeslná výroba - Jedná se o prodej celku - Výměra je 4481 m² - GPS souřadnice: 50°23'46.64"N, 16°03'27.54"E Česká Skalice je město ve východních Čechách, na území okresu Náchod, v Královéhradeckém kraji. Nachází se v nadmořské výšce 284 metrů v Úpsko-metujské tabuli mezi městy Náchod, Červený Kostelec, Nové Město nad Metují a Jaroměř. Městem protéká řeka Úpa, která pramení v Krkonoších. Na katastru města leží částečně přehradní nádrž Rozkoš, často nazývaná Východočeským mořem. Těšíme se na spolupráci s vámi a na pomoc při realizaci vašich podnikatelských plánů!