



## Prodej komerčního objektu Samčanka, Staré Hamry

Staré Hamry, Frýdek-Místek

**6 900 000 Kč**

Nabízíme k prodeji komerční objekt v centru obce Staré Hamry, která se nachází v krásném prostředí Beskyd s výbornou logistikou, směr Frýdek-Místek - Slovensko. Staré Hamry jsou turisticky vyhledávanou lokalitou s vysokou návštěvností (turistika, cyklistika, lyžování, houbaření). V katastru nemovitostí je veden jako objekt občanské vybavenosti (ubytování, restaurace, obchody, kultura, apod.), zastavěná plocha je 345 m<sup>2</sup>. Prostor budovy je rozdělen na několik částí, v patře je výčep se stoly a výdejním oknem, kuchyně se skladovacím prostorem, velký sál, toalety pro hosty, toalety se sprchou pro personál. Ve spodní části objektu se nachází prostor s výčepem, salonek, toalety pro hosty, zázemí pro personál, kuchyň, sklad a kotelna. K objektu náleží také předzahrádka s pěkným výhledem o výměře 132m<sup>2</sup>. Budova je napojena na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění na tuhá paliva s rozvodem do ústředního topení. Před objektem je obecní parkoviště s kapacitou cca pro 50 vozů. Objekt lze využívat pro skladování, výrobu, obchodní prostory apod. Zaujala Vás tato nemovitost? Pro více informací, anebo domluvu prohlídky, nás kontaktujte, těšíme se na Vás. V případě zájmu si u nás můžete objednat živou videoprohlídku nemovitosti. Odprezentujeme vám nemovitost za účasti obchodníka přímo z místa, a to prostřednictvím videohovoru. Nemovitost si tak můžete prohlédnout z pohodlí svého domova. Financování Vám zdarma vyřídí náš hypoteční specialista s dlouholetou praxí v oboru, za nejvýhodnějších podmínek na trhu.