



## Prodej komerčního objektu Blansko

Edvarda Beneše, Blansko, Blansko

**15 400 000 Kč**

Nabízíme k prodeji víceúčelový z části podsklepený, podnikatelský objekt, který je součástí hlavního nádraží v katastru obce Blansko. Objekt je dvoupodlažní s užitnou plochou 643 m<sup>2</sup> s pozemkem o celkové ploše 564 m<sup>2</sup>, který je v majetku ČD s nájemní smlouvou ve prospěch prodávané budovy. Objekt je po rekonstrukci, kdy v současné době je provozována dobře zavedená restaurace se zázemím pro zaměstnance, dále administrativní prostory a prostory k bydlení. Topení je zajištěno z vlastní plynové kotelny. Možnost zajištění levné elektřiny z fotovoltaické elektrárny. V obci plná občanská vybavenost. Financování zajištěno.