



Prodej komerčních prostor 82m², ul. Švermova - Beroun

Švermova, Beroun, Beroun

3 497 000 Kč

Hledáte ideální prostor pro podnikání nebo investici v oblíbené části Berouna? V exkluzivním zastoupení nabízím k prodeji nebytový prostor o celkové ploše 82 m², který je svou dispozicí vhodný pro širokou škálu podnikatelských činností. Popis prostoru: • Velká otevřená plocha (60 m²): Hlavní část prostoru je ideální pro provoz fitness studia, kanceláře, showroomu, sklad nebo jiných podnikatelských aktivit. • Šatny a sociální zařízení: Součástí prostoru jsou oddělené šatny pro muže a ženy, každá s dvěma sprchovými kouty a toaletou, což umožňuje pohodlné využití pro větší množství zákazníků. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. • Bezbariérový přístup: Prostor má samostatný vstup bočním vchodem do budovy, což zajišťuje snadnou dostupnost. Skvělá lokalita: Nemovitost se nachází na frekventovaném místě v Švermově ulici, v hustě osídlené části Berouna. Lokalita nabízí dobrou dostupnost městskou hromadnou dopravou, snadné parkování v okolí a velkého pohybu osob v místě. Výhodou je také rychlý nájezd na dálnici D5 - dojezd do Prahy cca 15 minut. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tento prostor je připraven stát se základem vašeho úspěšného podnikání nebo zajímavou investicí.